

## AVISO LEGAL

### INFORMACIÓN GENERAL

En cumplimiento del Artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico (LSSI-CE), se informa que el titular del sitio web <https://www.gruparea.com/ca/> es:

AREA DE SERVICIOS, S.L., con NIF B08256778 y domicilio social en Gran Vía Corts Catalanes, 458 Baixos (08015) Barcelona, inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, en el tomo 23472, folio 43, hoja B-53617 e inscripción 1ª. La dirección de correo electrónico de contacto con la empresa es: [adsadm@gruparea.com](mailto:adsadm@gruparea.com).

### OBJETO

La presente página web: <https://www.gruparea.com>, propiedad de AREA DE SERVICIOS, S.L. ha sido creada y diseñada para dar a conocer y permitir el acceso general de todos los usuarios de internet, a la información, actividades, productos y servicios ofertados por esta entidad.

El presente aviso legal tiene como objeto establecer las Condiciones Generales que regulen el acceso y uso general de la citada página web por parte de todos los usuarios, de manera que el acceso y uso de ésta implica necesariamente, la sumisión y aceptación de las Condiciones Generales citadas incluidas en este Aviso Legal.

### USUARIO

La utilización de esta página Web le atribuye la condición de usuario de la misma.

Se recomienda al usuario que lea atenta y detenidamente las condiciones e instrucciones publicadas cada vez que acceda a esta página web, dado que el acceso implica su lectura y aceptación. Mediante el acceso y uso a <https://www.gruparea.com> o cualquiera de sus páginas y subdominios, el usuario manifiesta su acuerdo de forma expresa, plena y sin reservas a las condiciones e instrucciones publicadas en el aviso legal en el momento del acceso sin perjuicio de la aplicación de la correspondiente normativa de obligado cumplimiento legal según el caso.

Cualquier utilización distinta a la autorizada está expresamente prohibida, quedando AREA DE SERVICIOS, S.L. facultada para denegar o retirar el acceso y uso de la Web, en cualquier momento, y sin previo aviso, a aquellos usuarios que incumplan estas condiciones generales.

El usuario asume su responsabilidad en el uso correcto del sitio web.

Esta responsabilidad se extenderá a:

- La veracidad y licitud de las informaciones aportadas por el usuario en los formularios extendidos por AREA DE SERVICIOS, S.L. para el acceso a ciertos contenidos o servicios ofrecidos por el web.
- El uso de la información, servicios y datos ofrecidos por AREA DE SERVICIOS, S.L. contrariamente a lo dispuesto por las presentes condiciones, la Ley, la moral, las buenas costumbres o el orden público, o que de cualquier otro modo puedan suponer lesión de los derechos de terceros o del mismo funcionamiento del sitio web.

### USO NO AUTORIZADO

El usuario de este sitio web se compromete a no hacer uso del mismo para fines o actividades ilegales o ilícitas; en consecuencia, no podrá variar ninguno de los elementos incorporados en nuestra web, copiar, distribuir, transmitir, presentar, realizar, o en general, reproducir de cualquier modo, publicar, autorizar o crear cualquier trabajo en base a la información o el contenido incorporado en nuestro sitio web por AREA DE SERVICIOS, S.L., sus agentes, directivos, filiales y/o empleados.

## **POLÍTICA DE ENLACES Y EXENCIONES DE RESPONSABILIDAD**

AREA DE SERVICIOS, S.L. no se hace responsable del contenido de los sitios web a los que el usuario pueda acceder a través de los enlaces establecidos en su sitio web y declara que en ningún caso procederá a examinar o ejercitar ningún tipo de control sobre el contenido de otros sitios de la red. Asimismo, tampoco garantizará la disponibilidad técnica, exactitud, veracidad, validez o legalidad de sitios ajenos a su propiedad a los que se pueda acceder por medio de los enlaces.

AREA DE SERVICIOS, S.L. declara haber adoptado todas las medidas necesarias para evitar cualesquiera que fueran los daños a los usuarios de su sitio web, que pudieran derivarse de la navegación por su sitio web. En consecuencia, AREA DE SERVICIOS, S.L. no se hace responsable, en ningún caso, de los eventuales daños que por la navegación por Internet pudiera sufrir el usuario.

## **MODIFICACIONES**

AREA DE SERVICIOS, S.L. se reserva el derecho a realizar las modificaciones que considere oportunas, sin aviso previo, en el contenido de su sitio web. Tanto en lo referente a los contenidos del sitio web, como en las condiciones de uso del mismo, o en las condiciones generales de contratación. Dichas modificaciones podrán realizarse a través de su sitio web por cualquier forma admisible en derecho y serán de obligado cumplimiento durante el tiempo en que se encuentren publicadas en el web y hasta que no sean modificadas válidamente por otras posteriores.

## **PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL**

AREA DE SERVICIOS, S.L. por sí misma o como cesionaria, es titular de todos los derechos de propiedad intelectual e industrial de su página web, así como de los elementos contenidos en la misma (a título enunciativo, imágenes, sonido, audio, vídeo, software o textos; marcas o logotipos, combinaciones de colores, estructura y diseño, selección de materiales usados, programas de ordenador necesarios para su funcionamiento, acceso y uso, etc.), titularidad de AREA DE SERVICIOS, S.L. Serán, por consiguiente, obras protegidas como propiedad intelectual por el ordenamiento jurídico español, siéndoles aplicables tanto la normativa española y comunitaria en este campo, como los tratados internacionales relativos a la materia y suscritos por España.

Todos los derechos reservados. En ningún caso se entenderá que se concede licencia alguna o se efectúa renuncia, transmisión, cesión total o parcial de dichos derechos. En virtud de lo dispuesto en los artículos 8 y 32.1, párrafo segundo, de la Ley de Propiedad Intelectual, quedan expresamente prohibidas la reproducción, la distribución y la comunicación pública, incluida su modalidad de puesta a disposición, de la totalidad o parte de los contenidos de esta página web, con fines comerciales, en cualquier soporte y por cualquier medio técnico, sin la autorización de AREA DE SERVICIOS, S.L.

El usuario se compromete a respetar los derechos de Propiedad Intelectual e Industrial titularidad de AREA DE SERVICIOS, S.L. Podrá visualizar los elementos del portal e incluso imprimirlos, copiarlos y almacenarlos en el disco duro de su ordenador o en cualquier otro soporte físico siempre y cuando sea, única y exclusivamente, para su uso personal y privado. Las aludidas marcas comerciales son de uso no autorizado, por lo que no podrán usarse por ningún tercero sin el consentimiento expreso por escrito y firmado por sus propietarios. Igualmente, el usuario no está autorizado a utilizar, en cualquier otro sitio web, las marcas comerciales de AREA DE SERVICIOS, S.L. como vínculos sin su previo consentimiento por escrito.

Aún en el caso de que el usuario descargue en nuestra web cualquier de las aplicaciones disponibles para tal fin, ello no le otorgará derecho alguno sobre éstas, dado que AREA DE SERVICIOS, S.L. sólo le autoriza su uso y conserva todos los derechos de las mismas.

El usuario deberá abstenerse de suprimir, alterar, eludir o manipular cualquier dispositivo de protección o sistema de seguridad que estuviera instalado en las páginas de AREA DE SERVICIOS, S.L.

## **ACCIONES LEGALES, LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN**

AREA DE SERVICIOS, S.L. se reserva, asimismo, la facultad de presentar las acciones civiles o penales que considere oportunas por la utilización indebida de su sitio web y contenidos, o por el incumplimiento de las presentes condiciones.

La relación entre el usuario y el prestador se regirá por la normativa vigente y de aplicación en el territorio español. De surgir cualquier controversia se someterá a los Juzgados y tribunales de la ciudad de Barcelona, España.